

## **Neubau Pflegehaus St. Barbara – Pause bei der Realisierung des Projekts**

Baufeld wird nach Abbruch des kath. Kindergartens vorerst verfüllt, eingeebnet und Rasen eingesät

Pressemitteilung Katholischer Kranken- und Pflegeverein St. Markus e.V. vom 26.07.23

### **Jahresmitgliederversammlung des Kath. Kranken- und Wohlfahrtspflegevereins St. Markus e.V. Eislingen / Fils hier: Neubauprojekt Haus St. Barbara Gingen / Fils**

Am Montag, den 24.07.2023 fand im Café St. Elisabeth in Eislingen / Fils die diesjährige Mitgliederversammlung mit den inhaltlichen Schwerpunkten Jahresabschluss 2022 und Neubau Pflegeheim St. Barbara in Gingen / Fils statt.

Der Vorstandsvorsitzende, Alexander Schöck, erläuterte u.a. die positive wirtschaftliche Situation des Vereins. So konnte das Geschäftsjahr 2022 wiederum mit einem soliden Jahresüberschuss abgeschlossen werden. Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Solidaris aus Freiburg erteilte dem Verein erneut ein uneingeschränktes, positives Testat.

In diesem Zusammenhang ging Schöck unter anderem auch auf die Neubauplanung des Pflegeheims St. Barbara in Gingen / Fils ein. Die Planung für das neue Pflegeheim mit ca. 36 Plätzen und 4 Wohnungen ist weit fortgeschritten. Die Baugenehmigung für das Projekt wird in den nächsten Wochen erwartet. Wegen der extrem stark gestiegenen Baukosten sowie der hohen Darlehenszinsen tendieren Vorstand und Vereinsrat des St. Markus e.V. dazu, das Bauprojekt für einige Zeit ruhen zu lassen. Die hohen Baukosten würden zu marktunüblichen Pflegeheimkosten für die zukünftigen Bewohner führen, so dass es den verantwortlichen Vereinsgremien im Moment geboten erscheint, eine Pause bei der Realisierung des Projektes einzulegen.

Schöck berichtete weiter, dass der Kauf des Grundstücks nach Erhalt der Baugenehmigung vertragsgemäß vollzogen werden soll, so dass jederzeit die Möglichkeit offensteht, mit dem Bau des Pflegeheims zu beginnen. Zwischenzeitlich wird das Grundstück nach Übernahme durch die Kirchengemeinde vom Verein als Grünfläche gepflegt.

Die Mitgliederversammlung nahm den Wirtschaftsplan für das Jahr 2023, den der Vorstand erstellt und der Vereinsrat genehmigt hat, zur Kenntnis. Dieser Plan enthält auch die Kosten für das Grundstück in Gingen und weist für das Jahr 2023 ein deutlich positives Ergebnis Ausgezeichnet mit dem aus.

Der Vereinsrat wurde durch die Mitgliederversammlung für das Jahr 2022 einstimmig entlastet.

Im Anschluss an die Mitgliederversammlung hatten die Teilnehmer die Möglichkeit, am Sommerfest des Altenzentrums St. Elisabeth teilzunehmen. Dieses Angebot wurde zahlreich genutzt.

Alexander Schöck  
Vorstandsvorsitzender