

Gemeinde Gingen an der Fils Bewerbung Gewerbebauplatz

Bewerber Nr.:



Bewerbungsbogen für den Erwerb einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Untere Schorteile V

Allgemeine Angaben der Bewerber
Teilnahme an der Bauplatzvergabe

- als Einzelbewerber
- als Bewerbergruppe

(Zutreffendes bitte ankreuzen)



Bewerber Nr.:

Bewerbergruppe/Einzelbewerber (bei mehreren Bewerbern für jeden Bewerber der Gruppe separate Bögen ausfüllen)	
Name des Unternehmens	
Anschrift Straße	
PLZ, Ort	
Internetadresse	
Ansprechpartner: Name, Vorname	
Durchwahl	
Telefax	
E-Mail	
Gesellschaftsform (GbR, GmbH, AG, o.ä.)	
Haupteigentümer (Muttergesellschaft, Gesellschafter)	
Jahr der Firmengründung	
Gegenstand des Unternehmens	
Was wird am neuen Standort produziert/angeboten/vertrieben?	
Gewerbesteuermessbetrag	
2021	
2022	
Vorauszahlungen 2023	
Umsatz [in EUR brutto] / Geschäftsjahr	
2020	
2021	
2022	
Anzahl der beschäftigten Mitarbeiter am neuen Standort (Vollzeit/Teilzeit/520€)	
Anzahl der Ausbildungsplätze am neuen Standort	

Bewerber Nr.:



Benötigte Grundstücksfläche	Ca. _____ m ²
Erläuterungen zur Planung auf dem Erwerbsgrundstück	
Fabrikationshalle	Maße ca. _____ m x _____ m Höhe:
Lagerhalle	Maße ca. _____ m x _____ m Höhe:
Büroräume	Maße ca. _____ m x _____ m
Außenlager	Maße ca. _____ m x _____ m
Stellplätze (Anzahl)	
Einfriedigung (Art und Höhe)	
Nachhaltige, ökologische Maßnahmen u.a. z.B. Nachhaltiges Bauen, Wärmeversorgung, Photovoltaik, Klimaschutz	
Ortsbezug	
Hauptsitzverlagerung	als Hauptsitz im Jahr
Verlagerung des Betriebes beabsichtigt:	als Niederlassung (Anteil am Gesamtbetrieb ca. _____ %)
Bisheriger Standort	

Bewerber Nr.:



Welcher Branche ist das Unternehmen zuzuordnen. (Bitte Markieren oder Nennung)	Medizintechnik, Gesundheitsartikel, Pharmazieprodukte und Vertrieb dieser Produkte
	Softwareunternehmen im Bereich der Entwicklung innovativer, zukunftsweisen- der Technologien, z.B. Künstliche Intelligenz, Robotik
	Elektronikbranche
	Ernährungsindustrie inkl. Produkte für Nahrungsergänzung (Herstellung und Vertrieb)
	Maschinenbau
	Automobilindustrie inkl. Zulieferer und Entwicklung
	Bau
	Holzverarbeitung
	Dienstleistung
	Sonstige Branchen
Zu erwartende Emissionen z.B. Lärm, Geruch, andere..)	
Voraussichtliche Betriebszeiten	
Zusammenarbeit mit Firmen am Standort	



Abschließende Erklärung

Wir bewerben uns -verbindlich- um einen Gewerbebauplatz.

Die Finanzierung zum Erwerb des Grundstücks und zur Durchführung der Baumaßnahme ist gesichert. Die Zustimmung zur eventuellen Einholung einer Bankauskunft wird erteilt.

Uns ist bekannt, dass der Gemeinde Gingen an der Fils im Grundstückskaufvertrag ein Wiederkaufsrecht eingeräumt wird, sofern die Bebauung nicht innerhalb von fünf Jahren, gerechnet ab Eigentumsübergang im Grundbuch, abgeschlossen ist oder wir das Grundstück im unbebauten Zustand oder bebauten Zustand weiterveräußern.

Weiterhin ist uns bekannt, dass auf dem Vertragsgegenstand eine Unterlassungsdienstbarkeit zum Verbot von Speditionsbetrieben und Kfz-Betrieben sowie Tankstellen sowie eine Rückerwerbsvormerkung für die Gemeinde Gingen an der Fils bei Baugenehmigung einer Tankstelle besteht.

Ferner ist uns bekannt, dass im Kaufvertrag eine Vertragsstrafe enthalten ist für den Fall, dass innerhalb von zwei Jahren von den Angaben hinsichtlich der Branchendiversität abgewichen wird oder bei dem Unterkriterium Nachhaltigkeit & Klimaschutz nach Erteilung der Baugenehmigung in der Bauausführung von denen bei der Bewerbung gemachten Angaben abgewichen wird.

Wir sind uns bewusst, dass eine wissentlich falsche Erklärung und Angaben den Ausschluss von einer Bauplatzvergabe haben kann.

Ort: _____ Datum: _____

Name und Unterschrift des Bewerbers