

GEMEINDEVERWALTUNG GINGEN AN DER FILS



Vorlage zur Sitzung des Gemeinderats

Fachamt: Finanzverwaltung		
Beteiligte Ämter	Datum	Bearbeiter

Vorlage: 15/2019

TOP: 6ö

Sitzung am: 19.03.2019

Datum: 26.02.2019

Betreff:

Bauhof
- Vergabe der Planungsleistungen und Bauleitung

Beschlussantrag:

1. Die Ausschreibung sowie die Baubetreuung wird zu dem Angebotspreis von 32.244,65 € an das Architekturbüro Grässle vergeben.
2. Die Arbeiten des dritten Bauabschnitts der Bauhofsanierung (Dach-, Fassaden-, Beton und Innensanierung des Betriebsgebäudes) werden ausgeschrieben.

Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung vom 17.11.2015 wurde dem Gemeinderat die Sanierung des Bauhofareals vorgestellt. Da die Gesamtmaßnahme nicht in einem Haushaltsjahr finanziert werden konnte wurde diese in drei Bauabschnitte aufgeteilt. Im Jahr 2016 wurden die Brandschutzsanierung im Betriebsgebäude sowie die Außensanierung des „alten Feuerwehrgerätehauses“ durchgeführt. Im Jahr 2017 folgten die Hofüberdachung sowie die „Marktstandüberdachung“.

Im dritten BA soll die Bauhofsanierung nun abgeschlossen werden und das Dach des Betriebsgebäudes sowie die Fassade und die noch fehlenden Innenräume saniert werden.

Insbesondere muss hier der südliche Gebäudeteil saniert werden. Die Stahlbeton-Bauteile sind einer Betonsanierung zu unterziehen. Die Umbauarbeiten im Untergeschoss werden zum Großteil vom Bauhof erledigt.

Es wird mit Gesamtkosten in Höhe von rund 270.000 € gerechnet. Diese sind im Haushaltsplan beim Produkt 11250000, Sachkonto 78710000, Maßnahme 002 (Haushaltsplan Seite 238) veranschlagt.

Herr Grässle wurde bereits mit den Voruntersuchungen, sowie den Bauabschnitten eins und zwei beauftragt. Für den dritten Bauabschnitt hat dieser nun ein Honorarangebot abgegeben. Das Honorarangebot in Höhe von 32.244,65 € umfasst die Leistungsphasen 1 bis 9 für die oben genannten Maßnahmen. Der Zuschlag für Sanierungen nach § 36 HOAI wurde von Herrn Grässle mit dem niedrigsten Satz gewählt (20%).

Burger
Gemeindekämmerer

Hick
Bürgermeister